

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 302 Ilava
 Obec : 513 016 DUBNICA NAD VÁHOM
 Katastrálne územie: 813 141 Dubnica nad Váhom

Dátum vyhotovenia: 12.02.2025
 Čas vyhotovenia : 09:32:06

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5452

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
3909/3	907	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
3909/4	563	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
3909/5	201	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
3909/19	7158	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
805	3909/5	14	Veterinárna ambulancia		1
1408	3909/3	12	DC46		1
1409	3909/4	12	DC 48		1

Legenda:

Kód druhu stavby

- 12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 14 - Budova obchodu a služieb

Kód umiestnenia stavby

- 1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

3	CO - Medika III, s.r.o., Levická 11, Nitra, PSČ 949 01, SR
	IČO: 44950471
	Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 321/2012.-420/2012

Žiadosť o zmenu údajov katastra zo dňa 18.09.2014 - R 638/2014.-1772/2014

Mesto Dubnica nad Váhom - Rozhodnutie č. 26662/2020 zo dňa 28.05.2020 o zmene v užívaní stavby - Z-1605/2021.-1405/2021
U9, a.s., Zelinárska 6, 821 08 Bratislava, IČO: 35849703 - Oznámenie o upustení od dražby (neúspešná), ktorá sa mala konať dňa 08.01.2025 - P-5/2025.-42/2025

Poznámka

Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31 320 155 , formou dobrovoľnej dražby - P-138/2023.-1114/2023

Oznámenie o konaní opakovanej dobrovoľnej dražby (navrhovateľ - FRDS advisory, k.s., Skalná 9, 811 01 Bratislava, IČO: 54736048 - správca konkurznej podstaty) dražobníkom U9, a.s., Zelinárska 6, 821 08 Bratislava, IČO: 35849703 dňa 17.02.2025 - P-13/2025.-113/2025

ČASŤ C: ŤARCHY

Vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na KN p.č.3909/19, v rozsahu uvedenom v geometrickom pláne č.48/2003 v prospech oprávneného DNV ENERGO, a.s., Dubnica n/V, IČO 36 317 918 - V 3028/2003.-272/2004, V 1986/2005.- 1178/2005, Z 1755/2005.-1442/2005

Vecné bremeno v prospech oprávneného - TEMPO, spol.s r.o., Dubnica nad Váhom, IČO 31580246 spočívajúce v povinnosti vlastníka KN p.č.3909/19 strpieť, aby oprávnený uložil vysokonapäťový kábel na tomto pozemku v dĺžke 57,5 m, ktorého rozsah v teréne je vymedzený geometrickým plánom č.004/2007 s tým, že toto právo zahŕňa aj vstup na predmetný pozemok hocikedy to bude potrebné za účelom opravy a údržby vysokonapäťového kábla vedeného cez predmetný pozemok - V 660/2007.-556/2007

Por.č.: 3

Vecné bremeno spočívajúce v záväzku vlastníka poz.p.č.KN 3909/19, strpieť výkon všetkých potrebných úkonov za účelom vstupu prevádzkovateľa v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou optickej siete v zmysle GP č.118/2012, v prospech DNV ENERGO, a.s., Lieskovec 803/80, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 36 317 918 - Z 155/2013.-590/2013

Por.č.: 3

Vecné bremeno spočívajúce v práve vybudovať, uložiť, prevádzkovať, zabezpečovať údržbu a opravy inžinierskych sietí-vodovodu D 160, vodomernej šachty a prípojky vody D 63 na pozemku p.č.KN C 3909/19, a to v rozsahu stanovenom v Geometrickom pláne č.44566727-051/2020, úradne overeného dňa 02.07.2020 pod č.G1-375/2020 v prospech každodobého vlastníka panujúcej nehnuteľnosti a to pozemku p.č.KN C 3908/19 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena a dodatku č.1 - V-3030/2020.-498/2021

Por.č.: 3

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31 320 155 - záložné právo na nehnuteľnosti, pozemok p.č.KN C 3909/3, 3909/4, 3909/5, 3909/19, stavba veterinárna ambulancia s.č.805 na pozemku p.č.KN C 3909/5, DC 46 s.č.1408 na pozemku p.č.KN C 3909/3, DC 48 s.č.1409 na pozemku p.č.KN C 3909/4 na základe záložnej zmluvy zo dňa 04.02.2021 - V-420/2021.-499/2021, Z-1605/2021.-1405/2021

Iné údaje

Bez zápisu.

Objednávka: 301/2025
Vyhotovil: Ludmila Hujova



VYHOTOVIL: OKRESNÝ ÚRAD ILAVA V MENE ÚGKK SR

Úkon spoplatnený
podľa zákona č. 145/1995 Z. z.