

# OZNÁMENIE O DRAŽBE

**Zn. 133/2024**

U9, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) zverejňuje na základe Návrhu záložného veriteľa, v zmysle ustanovenia § 17 zákona o dobrovoľných dražbách nasledovné Oznámenie o dražbe:

A.

Označenie dražobníka:	<b>U9, a. s.</b>
Sídlo:	Zelínárska 6, 821 08 Bratislava
IČO:	35 849 703
Zapísaný:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Odd: Sa, VI. č.: 3070/B

Označenie navrhovateľa:	<b>EOS KSI Slovensko, s.r.o.</b>
Sídlo:	Prievozska 2, 821 09 Bratislava
IČO:	35 724 803
Zapísaný:	OR Mestského súdu Bratislava III oddiel: Sro, vložka č. 15294/B

B.

Miesto konania dražby:	<b>Hotel Zemplín, M.R. Štefánika 861/230, 075 01 Trebišov</b> <b>miestnosť: Veľký salónik</b>
Dátum konania dražby:	<b>22.11.2024</b>
Čas konania dražby:	<b>15:00 hod.</b>
Dražba:	<b>1. kolo dražby</b>

C.

Predmet dražby:	<p>Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 751, katastrálne územie: Leles, obec Leles, okres Trebišov, Okresný úrad Trebišov - katastrálny odbor a to:</p> <p><b>Pozemky parcely registra „C“:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• parc. číslo: 270, výmera: 1133 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Záhrada</li><li>• parc. číslo: 271, výmera: 416 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie</li></ul> <p><b>Stavby:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• súp. č. 287, na parcele číslo: 271, druh stavby: 10/Rodinný dom, popis stavby: rodinný dom</li></ul> <p>Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje, alebo nie je zapísané na liste vlastníctva najmä: plot od ulice, plot vo dvore, plot v záhrade, studňa, prípojka vody, prípojka kanalizácie, žumpa, prípojka plynu, spěvnená plocha betónová.</p> <p><b>Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.</b> <b>Predmet dražby sa draží v podiele 1/1.</b></p>
-----------------	---

D.

Opis predmetu dražby a jeho stavu:	<p><i>Keďže predmet dražby nebol znalcovi Ing. Miroslavovi Vaškovi riadne sprístupnený na obhliadku Znalecký posudok č. 93/2024 bol vypracovaný v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov z dostupných údajov o nehnuteľnosti a to najmä zo Znaleckého posudku č. 58/2022, ktorý vypracovala Ing. Emília Hasíková.</i></p> <p><b>Rodinný dom č.s. 287</b> je osadený na rovinatom pozemku, v širšom centre obce v zastavanom území v lokalite samostatne stojacích rodinných domov. Rodinný dom má jedno podzemné a jedno nadzemné podlažie, dom má sedlovú strechu, je prístupný z verejnej komunikácie pred domom na južnej strane, ktorá je miestnou komunikáciou - Cintorínska ulica. V danej časti obce je možnosť napojenia na všetky inžinierske okrem verejnej kanalizácie, v čase obhliadky bol dom napojený na vodovod z vlastnej studne, na verejný rozvod elektro, napojený je aj na rozvod zemného plynu, kanalizácia do vlastnej žumpy vo dvore. Rodinný dom v čase obhliadky znalcom bol zrejme obývaný.</p> <p><b>TECHNICKÝ POPIS VYHOTOVENIA:</b></p> <p><b>1. Podzemné podlažie</b> Zvislé nosné konštrukcie sú z monolitického betónu, stropy - s rovným podhľadom betónové monolitické, prefabrikované a keramické, schodisko z mäkkého dreva bez podstupnic. Vnútorne omietky sú vápenné štukové, stierkové plšou hladené, dlažby a podlahy ost. miestností - cementový poter, tehlová dlažba, elektroinštalácia je bez rozvádzačov svetelná.</p> <p><b>1. Nadzemné podlažie</b> Základy sú betónové, objekt je s podzemným podlažím s vodorovnou izoláciou, zvislé nosné konštrukcie - kamenné murivo v hrúbke do 60 cm (alternatíva k murivu z nepálených tehál); deliace konštrukcie – tehlové. Stropy sú s rovným podhľadom drevené trámové, krovy na streche väznicové sedlové, manzardové; krytiny strechy na krove - azbestocementové šablóny na latách, vlnité dosky; klampiarske konštrukcie strechy sú z pozinkovaného plechu úplné strechy (žľaby, zvody, komíny, prieniky, snehové zachytávače). Fasádne omietky tvorí škrabaný brizolit, omietky na báze umelých látok, vnútorné omietky - vápenné štukové, stierkové plšou hladené; vnútorné obklady sú v prevažnej časti kúpeľne min.nad 1,35 m výšky; samostatnej sprchy; a kuchyne min. pri sporáku a dreze. Dvere sú rámové s výplňou; okná - plastové s dvoj. s trojvrstvovým zasklením; okenné žalúzie - plastové; okenice a vonkajšie rolety – plastové. Podlahy obytných miestností (okrem obytných kuchýň) tvoria parkety; dlažby a podlahy ost. miestností - keramické dlažby. Vybavenie kuchýň tvorí sporák; odsávač pár; drezové umývadlo; kuchynská linka z materiálov na báze dreva. Vybavenie kúpeľne tvorí umývadlo; samostatná šprcha; vodovodné batérie - pákové nerezové so sprchou; pákové nerezové s ovládaním uzáveru sifónu umývadla; pákové nerezové; záchod - splachovací bez umývadla. Vykurovanie je lokálne kachlami. Vnútorne rozvody vody sú z pozinkovaného potrubia studenej a teplej vody z centrálného zdroja; zdrojom teplej vody je zásobníkový ohrievač elektrický, plynový alebo kombinovaný s ústredným vykurovaním. Vnútorne rozvody kanalizácie sú tvorené liatinovým a kameninovým potrubím.</p>
------------------------------------	---

katastrálne  
bor a to:  
rie  
stavby:  
na liste  
prípojka

ny na  
na č.  
dajov  
mília

ve v  
adno  
ijnej  
ska  
ijny  
vo

é  
>  
t.

	<p>Elektroinštalácia svetelná, motorická; elektrický rozvádzač - s automatickým istením, vnútorné rozvody plynu.</p> <p>Plot od ulice na južnej hranici parc. č. 271, pletivo v rámoch s betónovým základom a podmurovkou z r. 1980, výška výplne 1,20 m, celková dĺžka 12 m, v plote sú plotové vráta a vrátka.</p> <p>Plot vo dvore oddeľujúci dvor od záhrady, vlnitý plech na ocelevej konštrukcii s betónovým základom okolo stĺpikov bez podmurovky, pohľadová plocha výplne výšky 2 m.</p> <p>Plot od susedov v záhrade parc. 270 a 271, strojové pletivo na ocelových stĺpikoch, výška výplne 1,80 m, celková predpokladaná dĺžka 38 m.</p> <p>Kopaná studňa vo dvore na parc. 271, zriadená na začiatku výstavby rodinného domu, z betónových rúr priemeru 1000 mm, predpokladaná hĺbka 7 m.</p> <p>Prípojka vody zo studne do domu, trasa neidentifikovaná v teréne, oceľová DN 25, predpokladaná dĺžka 16 m.</p> <p>Prípojka kanalizácie z domu do žumpy vo dvore, kameninová DN 150, trasa neidentifikovaná v teréne, predpokladaná dĺžka 12 m.</p> <p>Žumpa vo dvore za domom, betónová pod úrovňou terénu, predpokladaný objem 18 m<sup>3</sup>.</p> <p>Prípojka zemného plynu z plynomernej skrinky pred domom do domu, trasa neidentifikovaná v teréne, predpokladaná dĺžka 1 m.</p> <p>Spevnená plocha z betónovej mazaniny vo dvore okolo domu na parc. 271, celkom 97,75 m<sup>2</sup> zastavanej plochy.</p> <p><b>Pozemky</b> sa nachádzajú v intraviláne obce Leles, prístupné z verejnej komunikácie pred domom, ktorá je miestnou komunikáciou – Cintorínska ulica, s obmedzenou možnosťou napojenia na všetky inžinierske siete okrem kanalizácie, pozemok parc.č. 270 využiteľný iba na poľnohospodárske účely.</p>
--	---

#### E.

<p>Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby:</p>	<p><b>Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami.</b></p> <p>V - 100/2017 - Záložné právo SLSP, a.s., IČO:00 151 653 so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava k nehnuteľnostiam v časti A - pozemky registra C na parc.č. 270, 271 a stavba ako rodinný dom č.s. 287 na parc.č. 271, pod B2 v pod. 1/1, na základe zálož. zmluvy č. 5124351235 zo dňa 27.01.2017, povolené dňa 16.02.2017, č.z. 21/17 Z - 647/2024 Návrh na vykonanie zmeny záložného veriteľa z postupcu Slovenskej sporiteľne a.s., IČO: 00151653 so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na postupníka EOS KSI Slovensko, s.r.o., Prievozská 2, 821 09 Bratislava-mestská časť Ružinov, IČO: 35724803, ktoré boli zabezpečené zmluvou o zriadení záložného práva pod V 100/2017 v prospech: Slovenskej sporiteľne a.s., IČO: 00151653 so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava k nehnuteľnostiam v časti A - pozemky registra C na parc.č. 270, 271 a stavba ako rodinný dom č.s. 287 na parc.č. 271, pod B2 v podiele 1/1 zo dňa 25.4.2024, č.z. 45/2024.</p> <p>Z - 467/2021, Exekútorický úrad Trebišov, súdny exekútor JUDr. Rudolf Dulina, súdny exekútor, L. Štúra 12, 071 01 Michalovce - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 284EX 530/20, v prospech: Slovenská konsolidačná, a.s. Cintorínska 21, 814 99 Bratislava 1, IČO: 35776005, na nehnuteľnosti: pozemky registra C na parc.č. 270, 271 a stavba ako rodinný dom č.s.287 na parc.č. 271, pod B1 v podiele 1/1, zo dňa 2.3.2021, č.z.</p> <p>Z - 2228/2021 - Exekútorický úrad Košice, súdny exekútor JUDr. Ján Sokol, súdny exekútor, Jantárová 30, 040 01 Košice - Exekučný príkaz na zriadenie záložného práva k nehnuteľnosti č. 267EX 766/21-28 v prospech: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava Petržalka, IČO: 35724803 : pozemky registra C na parc.č. 270, 271 a stavba ako rodinný dom č.s.287 na parc.č. 271, pod B2 v podiele 1/1, zo dňa 30.9.2021,č.z. 209/2021.</p> <p>Z-651/2022 - Exekútorický úrad Košice, súdny exekútor JUDr. Ján Sokol, súdny exekútor, Jantárová 30, 040 01 Košice - Exekučný príkaz na zriadenie záložného práva k nehnuteľnosti č. 267EX 1092/21 v prospech: BENCONT COLLECTION, a.s., Vajnorská100/A, 831 04 Bratislava - Nové Mesto, IČO: 47967692 na pozemky registra C na</p>
---	---

<p>parc.č. 270, 271 a stavba ako rodinný dom č.s.287 na parc.č. 271, pod B2 v podiele 1/1, zo dňa 12.4.2022, č.z. - 81/2022</p> <p>Z-661/2022 - Exekútorický úrad Košice, súdny exekútor JUDr. Ján Sokol, súdny exekútor, Jantárová 30, 040 01 Košice - Exekučný príkaz na zriadenie záložného práva k nehnuteľnosti č. 267EX 893/21 v prospech: BENCONT COLLECTION, a.s., Vajnorská100/A, 831 04 Bratislava - Nové Mesto, IČO: 47967692 na pozemky registra C na parc.č. 270, 271 a stavba ako rodinný dom č.s.287 na parc.č. 271, pod B2 v podiele 1/1, zo dňa 13.4.2022, č.z. - 82/2022</p> <p>Z - 1456/2022 - Exekútorický úrad Košice, súdny exekútor JUDr. Ján Sokol, súdny exekútor, Jantárová 30, 040 01 Košice - Exekučný príkaz na zriadenie záložného práva k nehnuteľnosti č. 267EX 529/22 v prospech: Intrum Slovakia, s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava, IČO: 35831154 pozemky registra C na parc.č. 270, 271 a stavba ako rodinný dom č.s.287 na parc.č. 271, pod B2 v podiele 1/1, zo dňa 17.8.2022, č.z. 152/2022.</p> <p>Z-2170/2022 - Exekútorický úrad Košice, súdny exekútor JUDr. Ing. Bohumil Husťák, Žriedlová č.3, 040 01 Košice - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosti č. 64EX 928/22-12 v prospech: Intrum Slovakia, s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava, IČO: 35831154 pozemky registra C na parc.č. 270, 271 a stavba ako rodinný dom č.s.287 na parc.č. 271, pod B2 v podiele 1/1, zo dňa 14.12.2022, č.z. 208/2022.</p>
--

Obhli  
dražb  
Orga  
opati

J.  
Na  
vlz  
k

#### F.

Spôsob stanovenia ceny predmet dražby:	Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 93/2024, ktorý vypracoval Ing. Miroslav Vaško, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľností, Pozemné stavby, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky, evidenčné číslo znalca 913731. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 12.09.2024
Suma ohodnotenia:	<b>23.600,- EUR</b>

#### G.

Najnižšie podanie:	<b>23.600,- EUR</b>
Minimálne prihodenie:	<b>200,- EUR</b>

#### H.

Dražobná zábezpeka:	<b>5.000,- EUR</b>
Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka <b>SK71 0200 0000 0019 5703 8659</b>, vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom <b>1332024</b>.</li> <li>2. V hotovosti do pokladne dražobníka v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby.</li> <li>3. Banková záruka.</li> <li>4. Notárska úschova.</li> </ol> <p>Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.</p>
Doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky:	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka,</li> <li>2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky, Účastník bude pripustený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka,</li> <li>3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky.</li> <li>4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.</li> </ol>
Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky:	Do otvorenia dražby.
Vrátenie dražobnej zábezpeky:	Bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby.

#### CH.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:	Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka č. <b>SK71 0200 0000 0019 5703 8659</b> , vedený vo VÚB, a.s. s variabilným symbolom <b>1332024</b> a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby v
--	---

diele 1/1, z

v exekútor  
práva k  
rská100/A,  
270, 271 a  
2022, č.z.

exekútor,  
práva k  
811 07  
ný dom

ust'ák,  
práva  
311 07  
ý dom

ktorý  
dhad  
íkov  
líky,  
dku:

[ ]

[ ]

[ ]

prípade že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,- EUR v opačnom prípade hneď po ukončení dražby.

I.

Obhliadka predmetu dražby:	<b>1. termín: 29.10.2024 o 10:00 hod.</b> <b>2. termín: 18.11.2024 o 10:00 hod.</b>
Organizačné opatrenia:	Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 0948 917 609, Po- Pi, 8:00- 16:00 hod. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch.

J.

Nadobudnutie vlastnickeho práva k predmetu dražby:	Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastnickeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.
Podmienky odovzdania predmetu dražby:	<p>1. Po nadobudnutí vlastnickeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.</p> <p>2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prierahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe.</p> <p>3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.</p> <p>4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.</p>

K.

Poučenie podľa §21 ods. 2 až 6 zákona 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách:	<p>1. V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy, alebo ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať, súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.</p> <p>2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.</p> <p>3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1. písmena K tohto oznámenia o dražbe, sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2. písmena K tohto</p>
--	---

oznámenia o dražbe.

4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

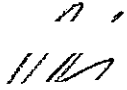
L.

Meno a priezvisko notára: JUDr. Rastislav Demeter

Sídlo: Tkáčska 6507/2, 080 01 Prešov

Za dražobníka:

V Bratislave, dňa 14 -10- 2024



Podpis: .....

**Mgr. Mária Chlupalová**

Funkcia: splnomocnenec  
U9, a.s.

Za navrhovateľa:

V Bratislave, dňa 11 -10- 2024



Podpis: .....

**PhDr. Ivana Bacigálová**

Funkcia: Secured Portofolio Specialist  
EOS KSI Slovensko, s.r.o.

Osvedčenie  
zákonny  
listine

Bratisl

Up  
No  
sk  
(§



apu.  
io začatia  
ražby tým  
predmetu  
e právo,



## OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **PhDr. Ivana Bacigálová**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_, rodné číslo: \_\_\_\_\_, pobyt: \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: \_\_\_\_\_ uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 865963/2024**.

Bratislava dňa 11.10.2024



.....  
Martina Komendová  
zamestnanec  
poverený notárom

**Upozornenie:**  
Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

