

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 8.8.2023
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 13:08:58
Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 7.8.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3730

Plomba na list vlastníctva vyznačená na základe Z-8948/2023 (Rozhodnutie o zriadení záložného práva (sudcovské, exekučné, daňové))

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2154/7	3007	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	

Iné údaje:
Bez zápisu

Legenda

Spôsob využívania pozemku

25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
----------------	--	------------------------

1	Fiuminata s.r.o., Karadžičova 45, Bratislava, PSČ 811 07, SR, IČO: 45975795	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V-703/2011 zo dňa 24.01.2011	
	Iné údaje	
	Zmena sídla spoločnosti, Z-14975/16	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Začatie výkonu záložného práva záložným veriteľom GIBBER, s.r.o. (IČO 44617542) spôsobom priameho predaja, P-2209/21	-
	Poznamenáva sa daňové záložné právo v prospech Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, na pozemok registra C KN parc.č. 2154/7, podľa P-859/2023	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno na parc.č.2154/7 v prospech vlastníka parc.č.2154/6 v práve zdržania sa výstavby alebo prevádzkovania predajní s potravinárskym a kozmetickým tovarom v zmysle zmluvy zo dňa 10.9.2002 podľa V-4188/02 zo dňa 17.10.2002
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno na parc.č.2154/7 v prospech vlastníka parc.č.2154/6 na pripojenie, užívanie a údržbu inžinierskych sietí k stavbe na parc.č.2154/6 v zmysle zmluvy zo dňa 10.9.2002 podľa V-4188/02 zo dňa 17.10.2002
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech GIBBER, s.r.o., (IČO 44617542) na pozemok registra C KN parc.č. 2154/7, podľa V-16558/16 zo dňa 06.06.2016. (Konsolidované znenie rámcovej zmluvy postúpení pohľadávok zo dňa 10.10.2017, Zmluva o postúpení pohľadávky zo dňa 22.3.2019, Zmluva o postúpení pohľadávky zo dňa 27.3.2020, Z-6394/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech DRFG Real Estate, s.r.o., (IČO: 03768775) na pozemok registra C KN parcelné číslo 2154/7, podľa V-153/2022 zo dňa 11.02.2022.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony